

Comune di Oleggio (Novara)

Determinazione 127 del 30.07.2013: Realizzazione di svincolo a rotatoria stradale sulla S.S. 32 nella zona Carmine-Loreto tra il km 17+633 ed il km 18+016. Adempimenti di cui all'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - Liquidazione indennita' di esproprio.

Il Dirigente Area Tecnica – Ufficio Espropri
(omissis)

CONSIDERATO che occorre provvedere, con le modalità di cui all'art. 26 del DPR 327/2001 e s.m.i., al pagamento dell'indennità di esproprio, per complessivi € 89.880,75= (Euro ottantanovemilaottocentoottanta/75) in favore delle ditte concordatarie, secondo la rispettiva quota di proprietà evincibile dalla seguente tabella:

IMMOBILI IN OLEGGIO (NO)							
N	INTESTATARI	QUOTA IN MILLESIMI	FOGLIO	MAPPALE DEFINITIVO	CATASTO	SUPERFICIE ESPROPRIATA (MQ)	IMPORTO DA LIQUIDARE (EURO)
1	BENNET S.P.A. con sede in MILANO (omissis)	PROPR. 1000/1000	19	1400	NCT	720	3.024,00
		PROPR. 1000/1000	19	1401	NCT	275	1.155,00
		PROPR. 1000/1000	19	1403	NCT	280	1.176,00
2	LASSINI Renato (omissis)	PROPR. 500/1000	19	1417	NCT	40	845,04*
	POLI Francesca (omissis)	PROPR. 500/1000	19	1417	NCT	40	845,04*
3	PIANTANIDA Armando (omissis)	PROPR. 500/1000	19	1414	NCT	1530	6.385,80*
	PIANTANIDA Stefano (omissis)	PROPR. 250/1000	19	1414	NCT	1530	2.299,50
							3.192,90*
	TIMPANO Bruna (omissis)	PROPR. 250/1000	19	1414	NCT	1530	1.149,75
							3.192,90*
4	IMMOBILIARE 3 M S.R.L. con sede in NOVARA (omissis)	PROPR. 1000/1000	19	1398	NCT	10	330,00*
		PROPR. 1000/1000	19	1395	NCT	310	1.302,00
5	MERCINI Emilia (omissis)	PROPR. 1000/1000	19	1418	NCT	217	6.370,90*
						633	3.545,05
		PROPR.	1	1419	NCT	150	4.403,85*

		1000/100 0	9			290	1.624,12
		PROPR. 1000/100 0	1 9	1388	NCT	60	5.317,65*
6	MARANGON Silvana (omissis)	PROPR. 500/1000	1 9	1387	NCT	250	5.535,75*
	TRENTANI Antonio (omissis)	PROPR. 500/1000	1 9	1387	NCT	250	5.535,75*
7	TREVISAN Nazzareno (omissis)	PROPR. 1000/100 0	1 9	1390	NCT	325	6.500,00**
		PROPR. 1000/100 0	1 9	1392	NCT	1150	23.000,00* *
		PROPR. 1000/100 0	1 9	1393	NCT	100	2.000,00**

(omissis)
D e t e r m i n a

1. di prendere atto delle dichiarazioni dei proprietari concordatari, relative alla condivisione e conseguente accettazione dell'indennità offerta, conservate in atti d'ufficio;
2. di disporre, con le modalità di cui all'art. 26 del DPR 327/2001 come modificato dal D.Lgs 27.12.2002 n. 302, il pagamento della indennità di esproprio di complessivi € 89.880,75= (Euro ottantanovemilaottocentoottanta/75) in favore delle ditte concordatarie, secondo la rispettiva quota di proprietà evincibile nella tabella riportata in preambolo;
3. di precisare che sulle somme predette da corrispondersi a titolo di indennità di espropriazione, riferite ad aree comprese all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C, D di cui al D.M. 2 aprile 1968 n. 1444 (identificate in tabella con l'asterisco *), verrà operata la ritenuta d'imposta pari al 20 % ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ed art. 11 della Legge 413/1991;
4. di imputare l'importo complessivo delle indennità di espropriazione, pari ad € 89.880,75= (Euro ottantanovemilaottocentoottanta/75), reperibili nel Quadro Economico di progetto:
 - per € 50.000,00= all' intervento 2.08.01.01 cap. 3102.03 impegno 1091 RP 08 ad oggetto "Acquisizione aree";
 - per € 39.880,75= all'intervento n. 2.08.01.01 cap. 3110.02 impegno 1020 RP 09 ad oggetto "Rotatoria SS 32 – svincolo Carmine /Loreto";
5. di dare atto che, ai sensi del disposto dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., un estratto del presente provvedimento, verrà pubblicato:
 - sul B.U.R. della Regione Piemonte;
 - all'albo pretorio on-line del Comune di Oleggio;
6. di stabilire che, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del DPR 327/2001 e s.m.i., il presente provvedimento diverrà esecutivo col decorso di trenta giorni dal compimento delle formalità anzidette, qualora non venga proposta da terzi opposizione per l'ammontare delle indennità accettate; nel qual caso la medesima sarà depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti;